

Referat bestyrelsesmøde d. 7/10-2020

Kl. 12.00 - Bestyrelseslokalet

Velkomst – Deltagere: Jan, Bogda, suppl. Birte og Ina

1. Valg af referent - Ina

2. Valg af dirigent - Birte

3. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde 9/9-20 – Ref. godkendt

4. Regnskab 2019/2020 – Beløb vi har undret os over på konto 114, 118 samt 119, er der blevet fulgt op på og er ok. Mangler et par endnu at blive fulgt op på, men tilgangen til at se fakturaer med mere, skal lige helt op og køre. Tina Jarslet vender tilbage omkring problemet. Faktura grundet defekte kontakter i Fælleslokalet? Årsagen hertil var el-firmaets skyld og dermed ikke os der skulle hæfte for de efterfølgende 2x de måtte ud og rette op på det

5. Rengørings Eksperterne (RE) – skal vi skifte selskab? – Skal indhentes tilbud fra andre selskaber, som vi kan sammenligne med REs tilbud/pris. Vores kontrakt med RE er ikke korrekt, vi betaler for et ejd.kontor som blev nedlagt 8 år tilbage, og mange af opgaverne i kontrakten udføres ikke, eller udføres ikke ift. arbejdsgangen i kontrakten

6. Årsberetning – færdiggøre indhold – Der var ikke nye emner

6. Forslag til afdelingsmøde 27/10-20 – blev vedtaget

- **Garagelejen sættes op – Forslag fra kr. 150 til kr. 200**
- **Rådighedskatalog – Sammen med Hans Henrik Barfoed (HHB)**
- **Trivselsundersøgelse – Med hjælp fra HHB**
- **Gruppe til lejepladsudvalg – Budget 21/22 kr.**
- **Gruppe til grønne områder – Vi skal indhente nye jordprøver**
- **Nyt rengøringselskab?**
- **Faste juletræer – Pris fra Pia på, hvad vi betaler for juletræer der udskiftes hvert år**

- Det blev enstemmigt vedtaget, at Pia må bestille efeu (se tilbud på faste juletræer), til den del af skråningen ned til p-kælderen, hvor vi har hybenroser.
Hybenroserne SKAL blive der, de må IKKE fjernes. Efeu skal plantes omkring dem

7. Trykteamet – svar til mail fra TT – På nuværende tidspunkt har vi ikke nogen forventninger til TT, vi er ikke helt tilfredse med forløbet indtil videre. Der sendes svar på mail fra TT, med bestyrelsen kommentar. Derudover har vi en bolig i afdelingen som ikke skulle være beboet af lejer, men ”udlejes” til f.eks. turister med videre, dette ser vi gerne at TT kigger nærmere på

8. Diverse informationer/spørgsmål til Pia

- YouSee stiger
- div. til Fælleslokalet bliver fremover sat i bestyrelseslokalet, da de på mystisk vis forsvinder (f.eks. Ajax, pærer osv.)
- Det omdelte skema omkring varme/kulde/fugt er ikke fyldestgørende og kan misforstås. Omhandler 2 ting: Kan du få varmen op og har du fugt. Der bør udfærdiges et nyt skema, men HHB vil gerne se, hvor mange der svarer på det nuværende

– De fleste spørgsmål til Pia gennemgås efter vores afd.møde 27/10-20. De spørgsmål der skal bruges ift. afd.mødet m.m. mailes til Pia snarest

9. Bordet rundt – Jan fortalte lidt fra Organisationsbestyrelsens referat af møde den 18/9-2020: Mjølnerparken er kommet i udbud og seniorudlejningen går lidt træg i afd. Sct. Josef

Aftalt, at Jan fremover videresender ref. af repræsentantskabs- og Organisationsbestyrelsesmøder via mail til bestyrelsen

10. Næste bestyrelsesmøde – bliver den 2/12-20 kl. 13.00, hvor vi skal hygge med gløgg og æbleskiver 😊

Gennemgang af alle lokaler udsættes til 1. best.møde efter afd.møde regnskab