

# Referat bestyrelsesmøde d. 2/6-2020

*Tilstede: Bogda, Jan og Ina*

## Velkomst

1. Valg af referent **Referant Ina**

2. Valg af dirigent **Ina**

3. Godkendelse af sidste referat fra bestyrelsesmøde 28/4-20 **Efter lidt forvirring omkring, at jeg havde skrevet forkert dato, blev ref. af 28/4-20 godkendt.**

4. Opdatering vedr. Tryghedsteam, opdatering af Husorden, ansøgning til energibesparende pulje på 30 milliarder, samt skrivelse der er husomdelt ved vores Husorden

**Tryghedsteamet har omdelt en skrivelse i vores afd., men glemte at informere bestyrelsen inden.**

**Husorden blev gennemgået og tilrettet og sendes nu til Tina Bo-Vita.**

**Vi ved ikke, hvor langt arb.gruppen omkring skimmelsvamp i afd. er nået. Ina har skrevet med Bo-Vita omkring, hvordan vi evt. kan sende ansøgning ind til puljen på kr. 30 milliarder til energibesparende projekter. Ina sender mail til Lena, der står for arb.gruppen. (Best. er bevidst om, at vi på nuværende tidspunkt er lang fra at kunne sende en ansøgning)**

**Pga. henvendelse fra flere beboere, er der blevet omdelt en skrivelse vedr. punkter i vores husorden, udfærdiget i samarbejde med Bo-Vita og bestyrelsen.**

5. Faste juletræer i gården **Vi skal indhente tilbud på faste juletræer samt udskiftning af jord til juletræerne. Når div. tilbud modtages, tager vi stilling til ,**

hvad vi gør. Ina tager kontakt til Pia ift. om det er os der skal indhente tilbud eller om det er ejendomskontoret.

6. På igen: Tilbud parkeringsservice fra DinParkering Det blev vedtaget, at vi vil se vores kontrakt med Parkzone og sammeligne. Tilbuddet fra DinParkering er meget attraktivt, med mulighed for app samt gæsteparkering. Hvis vi skal skifte parkeringsservice, skal det op på et afd.møde. Ina kontakter Pia for kontrakt

7. Nøgler til Fælleslokalet, kun til de ansvarlige Hvem bruger toiletterne og hvem stiller ting derned, også når Fælleslokalet er lejet ud? Det er lidt utrygt ift. den der lejer Fælleslokalet og os der "passer" på det. Er der andre der har nøgle dertil? Vi aftalte at se tiden an, da det kan blive dyrt at ændre på nøgler med mere.

Inas nøgle skal "opgraderes", så den også virker til de to aflåste skabe. Ina kontakter Pia

8. Gennemgang af prisliste for div. i Fælleslokalet Vi skal have færdigbehandlet vores prisliste, så den kan udleveres ved leje af Fælleslokalet. Vi vil gerne sammenligne vores forslag til prisliste med de priser ejendomskontoret betaler til deres leverandør. Ina kontakter Pia for kopi af prisliste

9. Gennemgå emner vi skal spørge Pia omkring – *har jeg en lang liste* Listen blev gennemgået og er klar til næste best.møde Pia kan deltage i (nogle af sp. Er efterfølgende sendt til Pia)

10.Repræsentant fra Tryghedsteamet vil gerne deltage i et bestyrelsesmøde Vi inviterer TT med til vores næste best.møde

11.Tilfredshedsundersøgelse til hele afdelingen Ift. den TU bestyrelsen udfærdiger på vegne af HELE afd., vil det være en god idé, at alle beboere i afd. får lov til at give deres mening. Ina kontakter Bo-Vita.

12.Evt./bordet rundt

1. Skab under printer i bestyrelsen lokale skal stå ulåst, Jan har fået nøgle til at åbne det.
2. Der er kommet mindre gryder i Fælleslokalet (de er kommet fra Genbrugsguldet)
3. Vi vil gerne se et regnskab fra Parkzone. Ina kontakter Pia.
4. Der blev spurgt til altaner. Ina kontakter Troels.
5. Der er lavet nyt skema til vores hjemmeside omkring leje af Fælleslokale. Ina sender det til Jørn, som er ansvarlig for vores hjemmeside ([www.storemariendal.dk](http://www.storemariendal.dk))
6. Anonym klage modtaget i bestyrelsen vedr. de unge i gården ift. Trykthedsteamets omdelte skrivelse. Det er ikke bestyrelsen der skal behandle klager. Klagen er videresendt til både Bo-Vita samt Trykthedsteamet.
7. Hvordan går det omkring hegn på containergården? Ina kontakter Pia.
8. Beplantning på tomt og dødt område ved opgang 4a? Ina kontakter Pia.
9. Er det muligt at "få" klistermærker til vores skaktlåger og hvad er prisen? Der er mange som ikke læser eller kan læse vores husorden, så billeder af, hvad man må eller ikke må ift. skakterne, vil måske være en god idé? Ina kontakter Pia.
10. Ina har kontaktet Bo-Vita omkring årshul for vores ejendomsfunktionær (arb.opgaver vi betaler for at få udført), hvad vi som afd. skal stille til rådighed af lokaler til vores ejendomsfunktionær samt til opbevaring, samt kopi af vores rådighedskatalog. Afventer svar.
11. Rengøring af vores trapper med mere, herunder hovedrengøringen der lige er blevet foretaget. Hvad betaler vi for/hvad skal der udføres under en hovedrengøring. Hvorfor blev "taget" over døren til vores opgange ikke vasket under hovedrengøringen? Vi vil gerne se vores kontrakt med rengøringsfirmaet. Ina kontakter Pia.

**13.Næste bestyrelsesmøde Blev aftalt til den 23/6-20 kl. 19 (evt. kl. 18.30), hvis Pia må deltage. Efterfølgende har jeg skrevet rundt til alle, om vi ikke skal rykke det, da det er Sankt Hans denne dag.**

***Tak for et godt møde, Ina***